

Värmenytt!

Går det inte så går det ändå.

Värme

Vi har sedan i fredags förmiddag värme och tryck i systemet. Både ut och på returen. Det finns fortfarande luftfickor och det märks att det luftas i element fortfarande. Har ni fortfarande inte värme så beror det på att ni har termostater som kärvar. Det man kan behöva göra är att skruva bort termostaten och ”motionera” nålen. Skjut nålen ut och in. Samt lufta element. Prata med era grannar och försök hjälpa varandra.

Vad händer nu?

Kommande vecka kommer påkoppling av värmen ske till varmgaragen. Detta är inget som kommer påverka övriga system. Sedan kommer den nya centralen att trimmas in under några veckor. Detta för att den skall bli så effektiv och ekonomisk som möjligt.

Om någon vecka återkommer Markbyggarna för att återigen gräva framför tvättstugan. Detta för att gräva av den gamla kulverten och täta den samt mura igen hålet in till panncentralen. Detta har läckt in mängder av regnvatten under flera år. Sedan återstår återställning av asfalt och gräsytor. Förhoppningsvis blir detta klart men är väderberoende och eventuellt slutförs vissa delar i vår.

Värmejouren

Fr om nu är det Jönköping Energi som ansvarar fullt ut för driften. Och det innebär att våran egen jourverksamhet läggs ned. Det telefonnummer som använts kommer att kopplas ur inom kort.

Vad innebär detta?

Upplever ni störningar på värme eller vatten. Börja med att stämma av med grannar om de har samma bekymmer. Därefter skicka ett mail till styrelsen@brottaren.se så tas det vidare den vägen. Är det panik sök upp närmaste styrelsemedlem. Vi kommer att titta vidare på någon form av avtal med Jönköping Energi för att kunna kontakta dem vid all form av läckage. Mer om detta senare.

Övrigt!

Under de veckor jobben pågått har vi allt mer insett att det inte var en dag för tidigt att påbörja utbytet av värmesystemet. Dels har en del komponenter på den gamla centralen gått sönder. Vi hade redan sen tidigare en motor som var påväg att ge sig som enbart den skulle kostat oss 80 000SEK. En av huvudstammarna i pannrummet var i så dåligt skick att det gick håll på den när arbetet påbörjades. I och med detta håller nu etapp 1 av bytet av värmesystemet på att slutföras. Vi kommer snart att titta vidare på etapp 2. Då skall övriga kulvertar mellan våra längor bytas. Mer om detta till våren. Ett instagramkonto har startats i kvarteret brottarens namn. Detta är ett test för att se om vi den vägen kan försöka nå ut med uppdateringar på ett effektivt sätt. Sök ”kvarteret brottaren på Instagram.

Avslutningsvis

Vi från styrelsen skulle vilja passa på att tacka vår jourverksamhet som genom åren i ur skur sett till att den gamla centralen gett oss värme och varmvatten. Ett stort tack för er insats. En mer formell avtackning kommer...