Protokoll årsstämma vid Brottarens Samfällighet

Plats: Slottsvillan, Huskvarna
Datum: 2026-04-20

1.

A. Årsstämman öppnas
Föreningens ordförande Jolanta Pasciak hälsar välkommen och förklarar årsmötet öppnat.

B. Kallelse till årsstämma
Kallelse är utskickad fyra veckor innan utsatt datum.
Beslut: Kallelsen är utskickad enligt stadgarna och årsmötet är därmed beslutsmässigt.

C. Medlemsupprop
Alla anmälda medlemmar ropas upp och närvaron dokumenteras.
Beslut: Uppropet godkänns

D. Dagordningens godkännande
Dagordningen var utsänd med kallelsen. Bilaga 1 i originalprotokollet.
Beslut: Dagordningen godkänns

2.

A. Val av ordförande för mötet
Till ordförande för årsmötet väljs Hans Liedholm

B. Val av sekreterare
Till sekreterare för årsmötet väljs Ruth Svensson Andersson

3.

Val av två justerare för mötet
Till justerare tillika rösträknare för årsmötet väljs Monica Englesson och Kai Attefors.

4.

A. Styrelsens verksamhetsberättelse
Verksamhetsberättelsen var utdelad till medlemmarna i förväg och anses därmed vara förelagd.
Beslut: Verksamhetsberättelsen godkänns. Bilaga 2 i originalprotokollet.

B. Styrelsens ekonomiska berättelse

Jan-Eric Malm redogör för 2025 års årsbokslut med resultat- och balansrapport. Bilaga 3 i originalprotokollet.
Beslut: Den ekonomiska berättelsen godkänns

C. Revisorernas berättelse
Stefan Stark föredrar revisionsberättelsen. Bilaga 4 i originalprotokollet.
Beslut: Revisionsberättelsen godkänns och läggs till handlingarna.

5.

Ansvarsfrihet för styrelsen
Beslut: Revisorernas förslag att bevilja ansvarsfrihet för styrelsen för den tiden revisionen omfattar godkänns.

6.

Framställning från styrelse och medlemmar
Styrelsen för Brottarens samfällighet föreslår en höjning av månadsavgiften för varmgarage med 100 kr.
Beslut: Förslaget godkänns.

Styrelsen för Brottarens samfällighet föreslår att skorstenen ska rivas enligt offert på 192 000 exkl. moms. Kostnad för omhändertagande av rivmassor tillkommer.
Beslut: Förslaget godkänns.

Styrelsen för Brottarens samfällighet föreslår en minskad driftskostnad med 250 kr/månad från 1 juli, enligt budgetförslag 2026.
Beslut: Förslaget godkänns.

7.

Ersättning till styrelsen och revisorer
Beslut: Ersättningen höjs från 62 000 kr till 75 000 kr.

8.

Styrelsens budgetförslag
Jan-Eric Malm redogör för budget 2026. Bilaga 5 i originalprotokollet.
Beslut: Budgetförslaget godkänns

9.

Val

A. Val av styrelseordförande på 1 år

Till samfällighetens ordförande på 1 år omväljs Jolanta Pasciak

B. Val av 2 styrelseledamöter på 2 år

Till samfällighetens styrelseledamöter på 2 år omväljs Johan Josefsson och nyväljs Ilias Ghattas Kvarstår gör Inger Werninger och Kai Attefors.

C. Val av 2 styrelseersättare på 1 år

Till ersättare 1 år nyväljs Sophie Fredriksson och Stefan Sturesson

D. Val av 2 revisorer på 1 år

Till revisorer 1 år omväljs Susanna Kangasmäki och Stefan Stark

E. Val av revisorersättare på 1 år

Till revisorersättare omväljs Annelie Isaksson och Emma Bratt.

F. Val av valberedning

Till valberedningen kvarstår på 1 år Jimmy Palm, sammankallande och Magnus Bachstätter Jonsson

G. Val av ledamöter i Grannsamverkan

Till ledamot i grannsamverkan omväljs på 1 år Ulf Johansson.

H. Val av övriga funktionärer

Utgår

10.

Övriga frågor

- Bordlagd fråga från föregående år: Ska hörnhusen betala för samfällighetens mark som nyttjas för parkering, gräsmatta, odling eller annat?
  Förslag från styrelsen: I samband med att nya avtal upprättas för alla med fastighet utmed Faktorigatan kommer de hörnhus som visar intresse för det att ingå i samma avtal.
  Röstning: 28 röstar ja, 1 röstar nej, 5 avstår från att rösta
  Beslut: Styrelsens förslag godkänns med tillägget att styrelsen ska inventera var tomtgränserna går.
- Hur får vi fler att hjälpa till med diverse göromål som behöver utföras på området? Birgitta kan dela ut Brottarnytt. Kent och Kai tar hand om flaggningen. Fler behöver hjälpa till och det går att få ersättning för arbete som utförs.
- Motion har inkommit till styrelsen men den inkom för sent för att tas upp vid det här årsmötet.

11.

Avslutning

Lisa Carlbäck och Ruth Svensson Andersson avtackas och Hans Liedholm tackas för att han hållit i årsmötet.
Mötesordförande tackade för visat intresse och förklarar mötet avslutat.

Ordförande Vid protokollet

Hans Liedholm

Ruth Svensson Andersson

Justerat

Justerat

Kai Attefors

Monica Englesson