

---

# BROTTARNYTT

---

## Välkomna till Brottarens samfällighet

Vi hälsar nyinflyttade välkomna till vårt fina kvarter  
20D Johan Josefsson & Petra Villumsen

## Städdag 9 september

Höstens städdag är planerad till lördag 9:e september.

Vi startar upp som vanligt kl 9.30 vid lekparken. Det kommer finnas jobb för alla stora som små. Kom och tillbringa en gemensam förmiddag med grannar så hjälps vi åt att hålla vårt kvarter trivsamt.

Vi avslutar framåt 13-tiden med gemensam fika.

## Tvättstugan! Igen!

Återigen har vi fått klagomål på att det inte städas ordentligt i tvättstugan.  
För allas trevnad följ skötselråden som finns uppsatta i tvättstugan.

## Parkering!

All parkering annat än på angivna parkeringsplatser är förbjudet.  
Endast kortare stopp för att bära in och ut saker till bilen får ske.  
Att parkera på infarten till vårt område mellan 24 & 28 längan är totalförbjudet.

## Mc & mopedplatser för uthyrning

Vi vill informera om att det finns plats för er som önskar garageplast för mc eller moped (ej cyklar). Kontakta Martin Broman på [info@brottaren.se](mailto:info@brottaren.se)

## Sopor!

Våra avfallskärl är endast till för hushållsavfall och kompost.

Wellpapp och annan grövre avfall skall transporteras till kommunens avfallsstationer. Vi får extra avgift om sopkärlen innehåller annat än just hushållssopor.

## Påminnelse om e-faktura

En sista påminnelse om att anmäla er epost adress till styrelsen för att få e-faktura annars får man 30SEK pålägg för pappersfaktura.

## Dokument gällande brandtillsyn

2017-2018 genomfördes en brandtillsyn i våra längor. Detta var för att förhindra spridning av brand på våra vindar. Vi blev då ålagda att bygga brandväggar mellan våra fastigheter om detta ej fanns. Det skall sedan ha utförts ny besiktning av räddningstjänsten för att se till att åtgärder har utförts. När vi flyttar är det väldigt viktigt att vi lämnar denna dokumentationen vidare till nästa ägare.

## Råttproblem

Det förekommer råttor på området. Se till att inte ha saker på era altaner som drar till sig gnagare.

## Tomt mot gatan

Ni som bor utmed gatan ansvarar för att gräset utanför staketet mot trottoaren hålls efter.

## Nyttjande av garage

För alla som hyr garageplats av föreningen. Garagen är till för bilar och inget annat. Väljer man att använda garagen som förråd för möbler, kartonger eller annat så är det inget föreningen tar ansvar för om det uppstår skador på detta.

## Mycket klagomål

I detta Brottarnytt blev det väldigt mycket klagomål och gnäll. Vi från styrelsen får mail från er medlemmar och det tar vi upp här. Och det är upp till oss medlemmar att sköta om vårt fina kvarter för att det skall vara trivsamt att bo här men också för att vi skall bibehålla en kvalitet på vårt boende för att behålla vår investering i vår fastighet för framtiden. Det gör vi genom att följa sedan tidigare bestämda regler och sköta om inte bara våra egna fastighet utan våra gemensamma ytor.

## Nu är vi igång igen

Efter en välbehövlig semester var styrelsen återigen samlad i onsdags för höstens första styrelsemöte. Vi planerar nu för nästa års etapp för byte av kulvertar och värmemätare.

Innan hösten har dragit sitt mörker över oss har vi förhoppningsvis uppdaterat våra lyktstolpar med ledlampor och lite nya armaturer. Städagen är någon vecka bort och årets värmeavräkning skall beräknas och skickas in.

Hälsningar Styrelse